enerconom
Ingenieure für Gebäudetechnik

Bern Saniert
Erarbeitung und Mitarbeit am Förderprogramm der Stadt Bern

Vertragspartner

Stadt Bern
Amt für Umweltschutz, Umwelt und Energie
Brunngasse 30
3000 Bern 7

Gebäudeeigentümer

Diverse Eigentümer

Unsere Leistungen

- Mitentwicklung von Grundlagen zum Förderprogramm „Bern-Saniert“ mit Musterberichten und Excel-Tool (Bereich Haustechnik)
- Mitarbeit bei zwei Teams bei der Umsetzung des Förderprogramms
- Ca. 50 Gebäudezustandsanalysen im Haustechnikbereich mit Sanierungs-vorschlägen (GEAK, GEAK-Plus)

Termine

Programmbeginn	2008
Letzter Programm-Uptdate	2016

Gebäude

Gebäudevolumen: diverse MFH
Gebäudenutzung: Wohnen, Dienstleistung

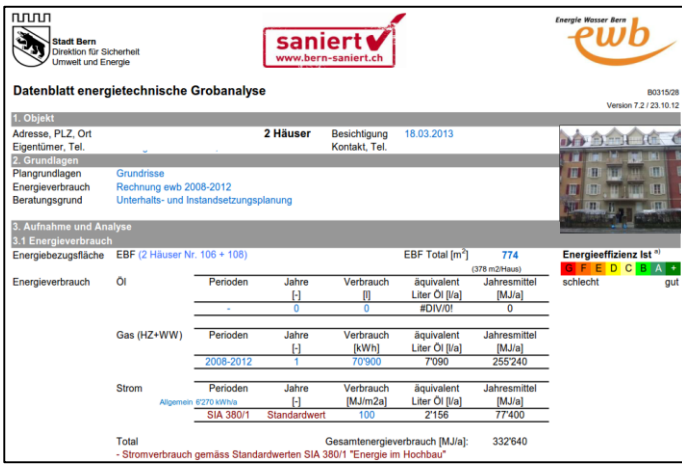
Kosten

Beratungsleistungen	CHF	70‘000.-

Spezielles

«bern-saniert» bietet Besitzerinnen und Besitzern von Wohnliegenschaften eine umfassende energetische Beratung an. Damit wird eine solide Grundlage zur Modernisierung und Werterhaltung der Liegenschaft gelegt. Mit einer energetischen Gebäudesanierung können die Energiekosten gesenkt und gleichzeitig der thermische Komfort in der Wohnung verbessert werden.
2016 sind 25 Spezialisten-Teams, bestehend aus einem Bauphysiker und einem Haustechniker im Förderprogramm involviert.

Auszug aus einem Beratungsbericht, welcher eine Solaranlage empfiehlt.



Stadt Bern
Direktion für Sicherheit
Umwelt und Energie

saniert
www.bern-saniert.ch

Energie Wasser Bern
ewb

Datenblatt energietechnische Grobanalyse

B0315/28
Version 7.2 / 23.10.12

1. Objekt

Adresse, PLZ, Ort	2 Häuser	Besichtigung	18.03.2013
Eigentümer, Tel.		Kontakt, Tel.	

2. Grundlagen

Plangrundlagen	Grundrisse
Energieverbrauch	Rechnung ewb 2008-2012
Beratungsgrund	Unterhalts- und Instandsetzungsplanung

3. Aufnahme und Analyse
3.1 Energieverbrauch

Energiebezugsfläche: EBF (2 Häuser Nr. 106 + 108) — EBF Total [m²]: 774 (378 m2/Haus)

Energieeffizienz Ist *): G F E D C B A +
schlecht — gut

Energieverbrauch

	Perioden	Jahre [-]	Verbrauch [l]	äquivalent Liter Öl [l/a]	Jahresmittel [MJ/a]
Öl	-	0	0	#DIV/0!	0

	Perioden	Jahre [-]	Verbrauch [kWh]	äquivalent Liter Öl [l/a]	Jahresmittel [MJ/a]
Gas (HZ+WW)	2008-2012	1	70'900	7'090	255'240

	Perioden	Jahre [-]	Verbrauch [MJ/m2a]	äquivalent Liter Öl [l/a]	Jahresmittel [MJ/a]
Strom (Allgemein 6'270 kWh/a)	SIA 380/1	Standardwert	100	2'156	77'400

Total — Gesamtenergieverbrauch [MJ/a]: 332'640
- Stromverbrauch gemäss Standardwerten SIA 380/1 "Energie im Hochbau"

Auszug aus einem Datenblatt energietechnische Grobanalyse

Offizielles Logo des Förderprogramms

www.enerconom.ch
mail@enerconom.ch
Bern saniert

Enerconom AG
3001 Bern · 4500 Solothurn
Tel BE: 031 380 33 33 · Tel SO: 032 625 04 25