

## JED, Druckzentrum Schlieren Umnutzung Druckerei in Verwaltungsbau mit Eventfläche

### Bauherrschaft

Swiss Prime Site Immobilien AG  
Frohburgstrasse 1  
4601 Olten

### Totalunternehmer

Halter AG, Renovationen  
Hardturmstrasse 134  
8005 Zürich

### Unsere Leistungen

- Neukonzeption Haustechnik auf die neue Nutzung Büro, Gastro und Event
- Ersatz der kompletten Elektroinstallation
- Wechsel von Mittelspannungsbezug auf Niederspannung, inkl. PVA und ZEV

### Termine

Planungsbeginn	2018
Bezug/Bauende	2021

### Gebäude

Geschossfläche	36'000 m <sup>2</sup>
----------------	-----------------------

### Kosten

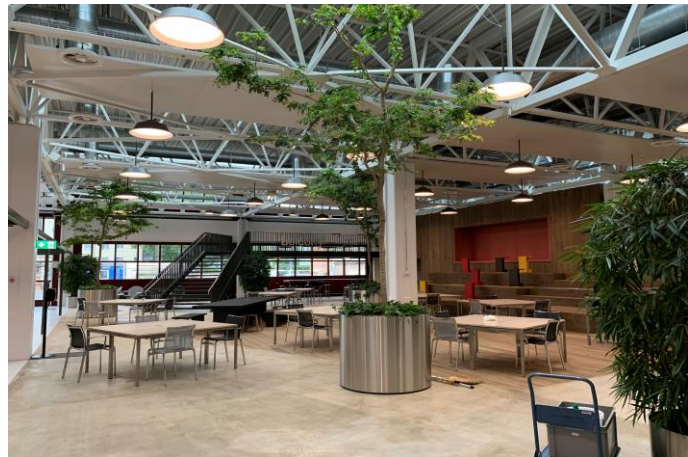
Haustechnik	CHF	14 Mio.
Gesamtbaukosten	CHF	65 Mio.

### Technische Daten

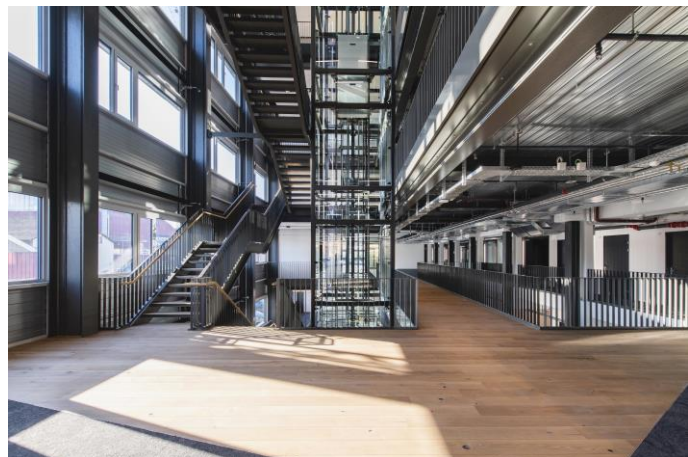
880 kW elektrische Leistung  
Lüftungsanlagen mit Total 163'000 m<sup>3</sup>  
Heizung/Kälte ab Fernwärmenetz  
Photovoltaikanlage mit 340 kWp

### Spezielles

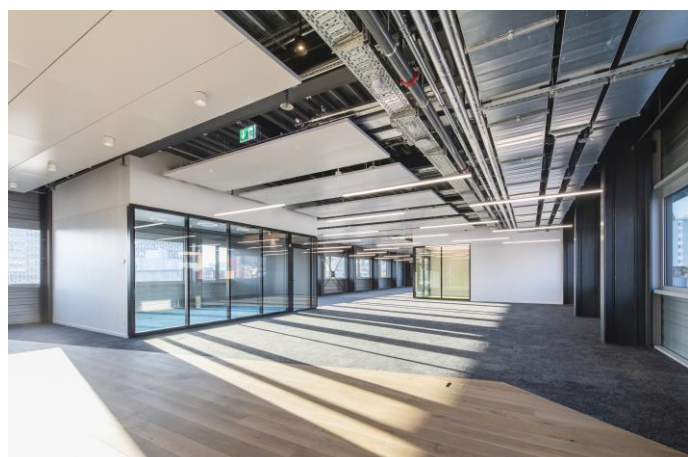
Umsetzung der Haustechnikinstallationen in komplexen, bestehenden Gebäudestrukturen. Umsetzung von modernsten Arbeitsplatzanforderungen in bestehenden Industriehallen. Sprinklerschutz im Stahlbau mit Atrium und MRWA.



Freeflow, Piazza Zühlke



Atrium Bauteil 5, Architekt: Evolution Design, Foto: Peter Würmli



Haustechnik Grossraumbüro, Architekt: Evolution Design, Foto: Peter Würmli