

Migros Spiez (SM Ready Konzept – „Schneller Bauen“) Verkaufsladen «Migros Spiez» und Restaurant

Bauherrschaft

Genossenschaft Migros Aare
Industriestrasse 20
3321 Urteren-Schönbühl

Architekt

wmpb
Gurzelngasse 14
4500 Solothurn

Unsere Leistungen

- Gesamtplanung HLKS GA
- Gesamtkoordination
- Energiekonzept

Termine

| | |
|----------------|-----------|
| Planungsbeginn | Juni 2017 |
| Realisierung | Mai 2018 |

Gebäude

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Gebäudevolumen | 51'100 m ³ |
| Geschossflächen | 14'600 m ² |

Kosten

| | | |
|-------------|-----|----------|
| Haustechnik | CHF | 1.7 Mio. |
|-------------|-----|----------|

Technische Daten

| | |
|--------------|--------|
| Heizleistung | 215 kW |
| Kühlleistung | 160 kW |

Spezielles

Umbau des Ladens und des Restaurants erfolgte in Rekord-Schliesszeit von 3.5 Wochen. Umbau Nebenräume, WC-Anlagen und Lager der Migros vor Ladenschliessung. Einkaufszentrum mit darüberliegenden Wohnungen und Einstellhalle. Umbau während des regulären Betriebs der Läden im EG. Technikzentralen über 4 Ebenen verteilt. Heizen mittels Abwärme GWK und reversibler Luft/Wasser-Wärmepumpe (neu). Lüftung: Anpassung Umluftmonoblock, Einbau neue Monoblocke für Nebenräume. Sprinkler Generalrevision mit GVB.



Einkaufszentrum Terminus



Mall EG



Technikzentrale 2.UG